

Comune di Vicoforte (Cuneo)

**Deliberazione della Giunta Comunale n. 146 del 20/12/2018 - Approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni presentate e approvazione definitiva Variante n. 1 al Piano Particolareggiato Area "ex Fornace Cuniberti" in ambito Cb31**

LA GIUNTA COMUNALE

(omissis)

PRESO ATTO dei contenuti di cui alla nuova Tavola 11 "Osservazioni e controdeduzioni";  
VISTA la documentazione costituente la Variante n° 1 al Piano Particolareggiato dell'area ex Fornace Cuniberti, redatta dal Responsabile del servizio urbanistico arch. Carlo Rocca con la collaborazione dell'arch. Silvia Oberto di Cuneo, comprensiva delle correzioni effettuate e costituita dalla sottoelencata documentazione tecnica:

- Tav. 1 Relazione illustrativa e finanziaria;
- Tav. 2 Estratto PRGC, catastale elenco proprietà;
- Tav. 3 Planimetria di rilievo:
  - Quote planoaltimetriche
  - Opere di urbanizzazione.
- Tav. 4 Planimetria di progetto:
  - Individuazione comparti Definizione progettuale degli interventi e delle destinazioni d'uso.
- Tav. 5 Planimetria di progetto: Aree in cessione
  - Piano particellare.
- Tav. 6.1 Progetto di massima delle opere di urbanizzazione: Acquedotto, canale, fognatura esistente.
- Tav. 6.2 Progetto di massima delle opere di urbanizzazione: Reti elettrica, telefono, gas, illuminazione.
- Tav. 7 Inserimento di planimetria di P.P. nella tavola del PRGC;
- Tav. 8 Elenchi catastali;
- Tav. 9 Norme di Attuazione;
- Tav. 10 Bozza di convenzione;
- Tav. 11 Osservazioni e controdeduzioni.

PRESO ATTO che le correzioni e le modifiche effettuate non hanno comportato modifiche sostanziali al progetto adottato;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 16 comma 12 della Legge 17/8/1942 n° 1150 come modificato dall'art. 5 comma 8 della legge 12/7/2011 n° 106, non è richiesta l'attivazione della procedura di Vas in quanto, con la presente variante, l'adempimento di cui all'art. 20 della LR 40/98 risulta assolto come si evince dall'allegata relazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica dai Responsabili dei servizi competenti ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

CON votazione unanime favorevole espressa in forma palese:

DELIBERA

DI APPROVARE le controdeduzioni alle osservazioni presentate, come predisposte dall'Ufficio Urbanistico comunale;

DI APPROVARE il progetto definitivo della Variante n° 1 al Piano Particolareggiato dell'area della ex Fornace Cuniberti come descritto nel progetto redatto dal Responsabile del Servizio

urbanistico comunale arch. Carlo Rocca con la collaborazione dell'arch. Silvia Oberto di Cuneo, in conformità degli articoli 38,39 e 40 della LR 56/77 e s.m.i.;

DI DARE ATTO che la presente variante è conforme al PRGC e non richiede l'attivazione della Procedura di VAS in quanto l'adempimento di cui all'art. 20 della LR 40/98 si ritiene assolto;

DI DARE ATTO che:

- ai sensi dell'art. 40, comma 3 della LR 56/77 e s.m.i, la presente Variante al Piano Particolareggiato, assumerà efficacia con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della delibera di approvazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge.
- la documentazione tecnica e la delibera di approvazione della presente variante rimarranno in visione per trenta giorni sul sito internet del Comune.
- la presente delibera, completa degli elaborati costituenti la variante al Piano Particolareggiato verrà trasmessa per conoscenza alla Regione Piemonte.

CON successiva separata votazione unanime resa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. lgs 18.08.2000, n. 267.